


**Puente Administradora de Fondos
Patrimoniales de Inversión S.A.
Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios**

Estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado
el 31 de diciembre de 2025

 Firma no válida

X Fiorella Cardozo

Fiorella Cardozo
Contadora
Firmado por: FIORELLA PAOLA CARDOZO MARTINEZ

 Firma no válida


X Antonio H Cejuela

Antonio Cejuela
Representante Legal
Firmado por: ANTONIO HECTOR JAVIER CEJUELA

 Firma no válida

X Mauricio Salgueiro

Mauricio Salgueiro
Síndico
Firmado por: MAURICIO SEBASTIAN SALGUEIRO MEZGOLITS

 Firma no válida

X Dr. Carlos Leguizamón

Carlos Leguizamón - CONAUDIT Contadores & Au...
Auditor Externo
Firmado por: CARLOS EVARISTO LEGUIZAMON GIMENEZ

PUENTE

F o n d o s

Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios

Estado del activo neto al 31 de diciembre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024
(en dólares)

	Nota	31.12.2025	31.12.2024
Activo			
Disponibilidades	5.1	18.421	434
Inversiones	5.2	9.307.777	9.408.331
Cuentas a cobrar	5.3	22.037	93.713
Otros créditos	5.4	50.637	65.940
Total activo		9.398.872	9.568.418
Pasivo			
Comisiones a pagar a la administradora	5.5	2.358	6.727
Acreedores varios	5.6	47.119	23.623
Prestamos	5.7	50.282	634.392
Provisiones		1.194	1.563
Total Pasivo		100.953	666.305
Activo neto			
Suscripciones netas		8.643.023	8.643.023
Resultados acumulados		259.090	69.048
Resultado del ejercicio		395.806	190.042
Total activo neto		9.297.919	8.902.113
Cuotas partes en circulación		8.658	8.658,00
Valor cuota parte	6	1.073,91	1.028,20

Las notas 1 a 7 que acompañan a estos estados financieros forman parte integrante de los mismos

PUENTE

F o n d o s

Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios

Estado de ingresos y egresos

por el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior finalizado el 31 de diciembre de 2024

(en dólares)

	<u>Nota</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Ingresos			
Alquileres ganados		311.525	232.868
Venta de unidades		244.244	254.722
Resultado por tenencia de inversiones		128.532	122.645
Otros ingresos		125.325	112
Total ingresos		809.626	610.347
Egresos			
Comisión por administración	3.7	(68.096)	(67.198)
Otros egresos	5.8	(345.724)	(353.107)
Total egresos		(413.820)	(420.305)
Resultado del ejercicio		395.806	190.042

Las notas 1 a 7 que acompañan a estos estados financieros forman parte integrante de los mismos

PUENTE

F o n d o s

Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios

Estado de variación del activo neto por el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior finalizado el 31 de diciembre de 2024

(en dólares)

Concepto	Aportantes	Resultados	Patrimonio neto
Saldos iniciales al 31.12.2024	8.643.023	259.090	8.902.113
Suscripciones	-	-	-
Rescates	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	395.806	395.806
Saldos finales al 31.12.2025	8.643.023	654.896	9.297.919
Saldos finales al 31.12.2024	8.643.023	259.090	8.902.113

Las notas 1 a 7 que acompañan a estos estados financieros forman parte integrante de los mismos

PUENTE

F o n d o s

Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios

Estado de flujo de efectivo

por el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior finalizado el 31 de diciembre de 2024

(en dólares)

	Nota	31.12.2025	31.12.2024
Flujo de efectivo relacionado con actividades operativas			
Resultado del ejercicio		395.806	190.042
Variación rubros operativos			
Disminución / (Incremento) de inversiones		100.554	(706.643)
Disminución / (Incremento) de cuentas a cobrar		71.676	(93.185)
Disminución / (Incremento) de otros créditos		15.303	(6.035)
(Disminución)/Incremento de cuentas por pagar		(565.352)	616.177
Flujo de efectivo neto generado por actividades operativas		17.987	356
Flujo de efectivo relacionado con actividades de financiamiento			
Suscripciones		-	-
Flujo de efectivo neto generado por actividades de financiamiento		-	-
Aumento (o disminución) neto de efectivo y sus equivalentes			
		17.987	356
Efectivo y su equivalente al comienzo del ejercicio	3.8	434	78
Efectivo y su equivalente al cierre del ejercicio	3.8	18.421	434

Las notas 1 a 7 que acompañan a estos estados financieros forman parte integrante de los mismos



Notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior finalizado el 31 de diciembre de 2024
(en dólares)

Nota 1 Información básica del fondo

El Fondo de Inversión I en Desarrollos Inmobiliarios es un fondo de inversión, administrado por Puente Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.

El Fondo fue creado con el objeto de invertir en proyectos de desarrollo inmobiliario comerciales, industriales, logísticos y residenciales localizados o a localizarse en Paraguay.

1.2 Autorización para funcionamiento

La Superintendencia de Valores aprobó su registro y su reglamento interno con fecha 19 de febrero de 2021 mediante Resolución CNV N° 8 E/21.

1.3 Política de Inversión

El objeto del Fondo es la inversión en proyectos de desarrollo inmobiliario comerciales, industriales, logísticos y residenciales en Paraguay, e igualmente a negocios inmobiliarios destinados a la obtención de rentas respecto a inmuebles y proyectos inmobiliarios localizados o a localizarse en Paraguay. Para lo anterior, el Fondo podrá invertir en activos inmobiliarios directos conforme sea aprobado por la CNV y lo indique la normativa aplicable, en acciones o títulos de deuda de sociedades anónimas, así como títulos de deuda o certificados de participación emitidos por patrimonios autónomos. El Fondo podrá asimismo invertir en cuotas y/o títulos de deuda de fondos de inversión públicos o privados que inviertan en proyectos inmobiliarios.

Las sociedades y los fondos indicados en el párrafo anterior deberán tener la política comercial principal de invertir en negocios inmobiliarios en los cuales la mayor parte de la rentabilidad esté asociada a un incremento en el valor de venta o apreciación de la propiedad.

Más del 50% (cincuenta por ciento) del capital del Fondo estará destinado a la inversión en proyectos de desarrollo inmobiliario comerciales, industriales, logísticos y residenciales en Paraguay

El Fondo centrará la inversión de sus recursos específicamente en los activos inmobiliarios y otros instrumentos autorizados de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Interno y en aquellos que autorice la CNV y que sean activos inmobiliarios, ya sean éstos en guaraníes o dólares americanos, debiendo observarse los límites porcentuales mínimos y máximos que se indican por tipo de instrumento, en relación al activo total del Fondo.

Nota 2 Información sobre la Sociedad Administradora

2.1 Información general de la Sociedad Administradora

Puente Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A., fue constituida por escritura pública N° 454 ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt en fecha 21 de julio de 2017, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones y en el Registro Público de Comercio.

Fue inscrita en el registro de la Superintendencia de Valores con fecha 31 de julio de 2018, de acuerdo a lo establecido en la Resolución CNV N° 47 E/18.

2.2 Entidad encargada de la custodia de títulos

Las inversiones que el Fondo realice en títulos valores podrán ser custodiados a través de las siguientes entidades designadas:

Puente Casa de Bolsa S.A. - Fue constituida por escritura pública N° 427 pasada por el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt en fecha 1 de setiembre de 2014, Fue inscrita en la SIV bajo el N° CB022 en fecha 11 de noviembre de 2014 y en la Bolsa de Valores de Asunción S.A. bajo el N° CB023 en fecha 18 de noviembre de 2014.

Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. - Fue constituida por Decreto del Poder Ejecutivo N° 38088 de fecha 20 de marzo de 1978, inscrita en el Registro Público de Comercio en el Año 1978.

Nota 3 Principales políticas y criterios contables aplicados

3.1 Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay vigentes en Paraguay y con las normas establecidas por la Superintendencia de Valores.

3.2 Período

Los presentes estados financieros del Fondo, comprenden el Estado del Activo Neto, Estado de Ingresos y Egresos, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Variación del Activo Neto por el período comprendido entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025.

Se presentan en forma comparativa con los correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

3.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en dólares, la moneda del Fondo.

3.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se presentan a su valor nominal, el cual no difiere de su valor razonable.

3.5 Inversiones

Fondo Mutuo

Las inversiones en fondos mutuos se valúan al valor actual del mismo con cambio en resultados.

Desarrollos Inmobiliarios

Se valúan al valor de adquisición.

3.6 Pasivos

Los pasivos se presentan a su valor nominal.

3.7 Política de reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen conforme se devengan.

a. Comisión de Administración

La comisión de administración representa un gasto a cargo del Fondo correspondiente al 0,75% + IVA anual. La comisión de Administración, se devenga mensualmente sobre el Patrimonio del Fondo actualizado.

3.8 Estado de flujos de efectivo

Para la preparación del estado de flujos de efectivo, el concepto del disponibilidades, comprende el efectivo y equivalentes.

3.9 Moneda extranjera

Las transacciones en moneda diferente a la moneda del Fondo, son convertidas a la cotización vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera, son convertidos a la cotización vigente a la fecha de los estados financieros.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio son reconocidas en resultados en el período en el que ocurren.

a. Posición en moneda extranjera

El Fondo no registra saldos por este concepto.

b. Diferencia de cambio

El Fondo no registra saldos por este concepto.

Nota 4

Cambio de políticas y procedimiento de contabilidad

Las políticas y procedimientos aplicados para la preparación de los presentes estados financieros, no presentan cambios respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

Nota 5

Composición de cuentas

5.1 Disponibilidades

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Solar Banco SAE	17.029	48
Puente Casa de Bolsa S.A.	1.392	386
Total	18.421	434

5.2 Inversiones

[5.2 - NOTA INVERSIONES](#)

5.3 Cuentas a cobrar

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Alquileres a cobrar	22.037	2.035
Deudores por ventas	-	91.083
Intereses a cobrar	-	595
Total	22.037	93.713

5.4 Otros créditos

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Créditos fiscales	50.637	63.134
Gastos a devengar	-	2.806
Total	50.637	65.940

5.5 Comisiones a pagar a la administradora

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Honorario por administración	2.358	6.727
Total	2.358	6.727

5.6 Acreedores varios

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Garantía de alquiler	47.119	22.708
Anticipo de clientes	-	915
Total	47.119	23.623

5.7 Prestamos

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Prestamos con terceros	50.282	634.392
Total	50.282	634.392

5.8 Otros egresos

Concepto	31.12.2025	31.12.2024
Honorarios profesionales	97.404	695
Gastos de expensas	88.428	20.274
Comisiones pagadas por alquileres	31.712	22.407
Mantenimiento y reparaciones	24.438	146.415
Intereses pagados	23.119	51.806
Gastos varios	21.743	14.826
Gastos de promoción y marketing	17.291	40.872
Comisiones inmobiliarias	17.157	36.347
Impuestos inmobiliarios	14.413	13.819
Gastos por mantenimiento de sistema	8.748	4.789
Gastos de auditoría	1.271	857
Total	345.724	353.107

Nota 6

Información estadística

	Valor cuota	Patrimonio Neto del Fondo	N° de Participes
1er trimestre			
Enero	1.027,86	8.899.203	10
Febrero	1.026,95	8.891.360	10
Marzo	1.040,42	9.007.940	10
2do trimestre			
Abril	1.040,09	9.005.087	10
Mayo	1.043,20	9.032.001	10
Junio	1.043,03	9.030.531	10
3er trimestre			
Julio	1.049,39	9.085.648	10
Agosto	1.052,80	9.115.153	10
Setiembre	1.054,15	9.126.825	10
4to trimestre			
Octubre	1.056,20	9.144.555	10
Noviembre	1.059,34	9.171.745	10
Diciembre	1.073,91	9.297.919	10

Nota 7

Hechos posteriores al cierre del ejercicio

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial o financiera o, a los resultados del Fondo al 31 de diciembre de 2025.

5.2 Inversiones

Tipo de Instrumento	Código del Instrumento	RUC del Emisor	Emisor	Calificación de Riesgo	Tasa de Interés Nominal	Sector	País	Fecha de Compra	Fecha de Vencimiento	Cantidad	Valor Nominal	Valor de Compra	Valor Contable
CUOTAPARTE FONDO DE INVERSION	FIDESII	8012566-6	FONDO DE INVERSION II EN DESARROLLOS INMOBILIARIOS	-	0,00	Bursatil	Paraguay	13/6/2022	18/1/2032	1.500,00	1.500.000,00	1.500.073,00	1.708.880
INMUEBLE	COMPLEJO.REP	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	2/11/2023	22/2/2041	7.349,97	7.349,97	4.450.638,02	4.880.674
INMUEBLE	CDDCRTA304	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	17/11/2023	31/1/2026	1,00	49.320,00	26.959,99	8.088
INMUEBLE	CDDCRTA403	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	17/11/2023	31/1/2026	1	76.165,00	47.180,03	14.154
INMUEBLE	CDDCRTB703	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	2/8/2024	5/8/2027	1	127.893,33	74.814,00	3.603
INMUEBLE	CDDCRTB103	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	7/8/2024	5/9/2027	1	65.250,00	30.330,00	15.923
INMUEBLE	CDDCRTC403	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	11/11/2024	5/10/2027	1	58.500,00	30.330,00	5.703
INMUEBLE	B604	80110199-9	COMPLEJO REPUBLICA SA	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	11/12/2025	5/11/2026	1	80.000,00	47.180,00	34.599
INMUEBLE	CDDM1702	80116789-2	EDIFICIO MIRANDA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	370.000,00	370.000
INMUEBLE	CDDM1702-C3	80116789-2	EDIFICIO MIRANDA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	15.000,00	15.000
INMUEBLE	CDDM1702-C32	80116789-2	EDIFICIO MIRANDA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	15.000,00	15.000
INMUEBLE	CDDM10A	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	53.904,00	53.904
INMUEBLE	CDDM10A-C8	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDDM7F-C1	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDDM8B	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	53.019,00	53.019
INMUEBLE	CDDM8B-C4	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDDM8G	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	50.980,00	50.980
INMUEBLE	CDDM8G-C18	80116789-2	EDIFICIO MIRANDA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDCM9G	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	50.980,00	50.980
INMUEBLE	CDDM5A	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	53.019,00	53.019
INMUEBLE	CDDM5A-C8	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDDM7F	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	44.182,00	44.182
INMUEBLE	CDDM9G-C1	80116789-2	EDIFICIO MORELIA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	8.000,00	8.000
INMUEBLE	CDDPPOA	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	201.979,00	201.979
INMUEBLE	CDDPPOB	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	197.454,00	197.454
INMUEBLE	CDDPPOB-C36	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOB-C49	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOB-C35	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOC	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	102.828,00	102.828
INMUEBLE	CDDPPOB-C50	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOC-C26	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOC-C27	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOD	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	164.395,00	164.395
INMUEBLE	CDDPPOF-C34	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOD-C28	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOD-C29	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOE	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	164.395,00	164.395
INMUEBLE	CDDPPOE-C37	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOE-C2	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOF	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	102.742,00	102.742
INMUEBLE	CDDPPOF-C52	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOF-C40	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOG	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	102.742,00	102.742
INMUEBLE	CDDPPOG-C39	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOG-C51	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDSA704	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	45.020,00	45.020
INMUEBLE	CDDSA704P173	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSA705	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	45.020,00	45.020
INMUEBLE	CDDSA705PB60	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSA904	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	45.020,00	45.020
INMUEBLE	CDDSA904P174	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSA905	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	45.020,00	45.020
INMUEBLE	CDDSA905P287	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSB612	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	80.587,00	80.587
INMUEBLE	CDDSB61244B	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSB61244A	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDB711	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	69.000,00	69.000
INMUEBLE	CDDSB71146A	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSB71146B	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSB712	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	80.587,00	80.587
INMUEBLE	CDDSB71245A	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSB71245B	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Comercial	Paraguay	5/10/2022	25/5/2026	1	1,00	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSA1003	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	5/12/2025	25/5/2026	1	1	105.279,00	105.279
INMUEBLE	CDDSA1003A	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	5/12/2025	25/5/2026	1	1	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDSA1003B	80116789-2	EDIFICIO SEMINARIO	-	0,00	Inmobiliario	Paraguay	5/12/2025	25/5/2026	1	1	10.000,00	10.000
INMUEBLE	CDDPP-C13	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPP-C14	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPP-C15	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPP-C35	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPP-C36	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOA-C23	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOA-C46	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOA-C47	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1,00	8.400,00	8.400
INMUEBLE	CDDPPOA-C48	80116789-2	EDIFICIO PARK PLAZA	-	0,00	Comercial	Paraguay	26/12/2022	25/5/2026	1	1	8.400,00	8.400
INMUEBLE													